PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - DIRECCIÓN GENERAL (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **DIRECCIÓN GENERAL Calle 26 No 27-48** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL		ACUMULADO
Obra programada (%)	2,19%		98,01%
Valor básico de la Obra	$ 1.652.000,00	$	$ 73.860.502,00
			0

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,06%	81,45%
Valor básico de la Obra	$ 800.000,00	$ 61.383.387,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	2,5 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2026-02-15

IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA

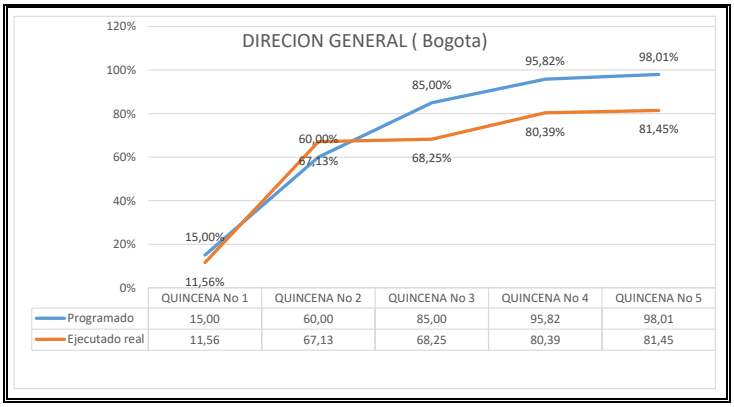


AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Durante el período se adelantaron las actividades para el remate en el espacio del auditorio (instalación del guarda escobas, e instalación de chapa en depósito construido en esta área). En el segundo piso, se efectuó el traslado del vano de la puerta correspondiente a una de las oficinas.

IMAGENES AVANCE



	QUINCENA No 1	QUINCENA No 2	QUINCENA No 3	QUINCENA No 4	QUINCENA No 5
Programado	15,00	60,00	85,00	95,82	98,01
Ejecutado real	11,56	67,13	68,25	80,39	81,45



Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Instalacion de manto asfaltico en cubierta.





Comentario: Instalacion de manto asfaltico en cubierta.

Comentario: Instalacion de manto asfaltico en cubierta.

INPEC	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	CONSORCIO SANTA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - DIRECCIÓN GENERAL (Bogotá)

Quincena Número: 5 Del: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 Al: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **16**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **DIRECCIÓN GENERAL Calle 26 No 27-48** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
El ritmo de las actividades se disminuyo parcialmente debido a las festividades de fin de año. No obstante, se adelantaron labores en taller, específicamente la fabricación de láminas microperforadas para la fachada, las cuales se encuentran en proceso de fabricación (esterado) para su posterior pintura electrostática.	 Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND